Заключение
о результатах публичных слушаний, проводимых 28.10.2026 года,
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

от 29.10.2026 года

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального округа от 16.04.2026 №213 «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Катав-Ивановского муниципального округа»;
- Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального округа «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» от 03.11.2026 г. №2229. Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28.10.2026 года.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 74:10:0301006:38, площадью 1500,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Юрюзань, ул. Степана Разина, 2Д в зоне В1 – «Зона усадебной и коттеджной застройки», испрашиваемый вид использования код 4.4 «Магазины».

Количество участников публичных слушаний – 6 человек.

Организатор проведения публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Срок проведения публичных слушаний - с момента опубликования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального округа» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025) до 28 октября 2026 г.

Форма оповещения о начале публичных слушаний: постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области от 03.11.2026 г. № 2229, опубликовано в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального округа» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025) от 03.11.2026 г.

Экспозиция демонстрационного материала была размещена:

- здание администрации Катав-Ивановского муниципального округа, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, 1 этаж, 14 октября 2026 г., 21 октября 2026 г. с 15:00 ч. до 17:00 ч.;
- здание, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 96, 14 октября 2026 г., 21 октября 2026 г. с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Время посещения экспозиции: с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Количество предложений и замечаний, внесенных в журнал учета посетителей экспозиции, - 0.

Выводы и рекомендации комиссии по проекту:

1. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 74:10:0301006:38, площадью 1500,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Юрюзань, ул. Степана Разина, 2Д в зоне В1 – «Зона усадебной и коттеджной застройки», испрашиваемый вид использования код 4.4 «Магазины».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального округа» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025).

Председатель комиссии А.В. Васильев

Секретарь комиссии О.В. Варниченко